

Smlouva o dílo

Přístavba ZŠ a MŠ Lesnice (dále jen SOD)

I. Smluvní strany a pověření

1. Objednatel: **Obec Lesnice**
se sídlem Lesnice 46, 789 01 Zábřeh
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiří Chlebníček, starosta
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 00302872
DIČ: CZ00302872 - není plátce DPH
2. Zhotovitel: **SAMAT EKOTEMPO, spol. s r.o.**
Albrechtická 790/40, 794 01, Krnov
zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 4584
zastoupen: Ing. Grigoriosem Akritidisem, jednatelem
IČ: 476 81 233
DIČ: CZ 476 81 233
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
Číslo účtu: 3425761327/5500
(dále jen zhotovitel)

3. Objednatel pověřil:
a) jednáním a úkony ve smluvních záležitostech smlouvy: Ing. Jiří Chlebníček, starosta

4. Zhotovitel pověřil:
a) jednáním a úkony ve smluvních záležitostech této smlouvy:
Ing. Grigorios Akritidis, tel.: +420 602 632 771
b) jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy:
Ing. Grigorios Akritidis, tel.: +420 602 632 771
c) výkonem předmětu této smlouvy:
Ing. Grigorios Akritidis, tel.: +420 602 632 771

Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem.

II. Předmět smlouvy

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy jsou zadávací podmínky k výběrovému řízení a nabídka zhotovitele ze dne 8. 11. 2021 (dále jen „nabídka“) podaná na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice**“, zadané v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.
2. Předmětem veřejné zakázky je vestavba stávající areálové přístavby školy (dále jen „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
4. Budou použity pouze kvalitní materiály s úplnými atesty a protokoly o zkouškách. Dílo bude splňovat kvalitativní a dodací podmínky odpovídající:
 - a) ČSN platné v době provádění prací a vztahující se k předmětu díla
 - b) pravidlům stavebních a montážních prací
 - c) platným předpisům, zejména z hlediska bezpečnostního, požárního, hygienického, životního prostředí, výkopových prací a ostatních předpisů pro provádění stavebních prací
 - d) předepsaným technologickým postupům.Zhotovitel uplatní uvedené kvalitativní a technické ukazatele díla i do smluvních vztahů se poddodavateli.
5. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Pověří-li zhotovitel provedením některých částí díla jiné osoby, má zhotovitel plnou odpovědnost, jako by tyto části díla prováděl sám.
6. V průběhu realizace díla je objednatel oprávněn požadovat případné změny díla, v případě vlivu změn na cenu díla, budou vícepráce nebo méněpráce, na základě dodatku k této SOD.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. V případě pozastavení stavebních a bouracích prací ze strany objednatele bude projednán vliv na termín dokončení stavby.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.
9. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon).

10. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý odpad, odkopaná zemina či suť vzniklé v souvislosti s plněním dle této smlouvy bude prodávajícím likvidován v souladu s obecně platnými předpisy, zejm. v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

11. Místem plnění je ZŠ a MŠ Lesnice, par.č. 12/2, 183, k.ú. Lesnice, okres Šumperk, podrobněji specifikováno v projektové dokumentaci zpracované KN PROJECT - Ing. Petr Knápek, Na Řádkách 902/7, 789 01 Zábřeh, IČ: 64962750.

III. Termín plnění

1. Staveniště bude předáno a převzato **do 3 pracovních dnů od doručení výzvy objednatelem zhotoviteli k převzetí staveniště.**

2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce **bez zbytečného odkladu po předání staveniště.** Předpokládá se, že realizace díla bude zahájena nejpozději dne 01.06.2022.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do šesti měsíců od předání staveniště, o tomto sepíše obě smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla bez vad a nedodělků. V případě, že bude dílo převzato s vadami a nedodělky, bude součástí prohlášení soupis vad a nedodělků.

4. Konkrétní časové termíny ve vazbě na termín zahájení díla jsou uvedeny ve schváleném harmonogramu realizace díla tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.

5. Objednatel si vyhrazuje právo změnit termíny plnění předmětu smlouvy o dílo v souvislosti s uvolňováním finančních prostředků bez nároků na zvýšení ceny díla. Objednatel si dále vyhrazuje právo zredukovat předmět díla nebo od smlouvy v případě nepřidělení či omezení finančních prostředků jednostranně odstoupit bez jakýchkoliv sankcí. Jednostranné odstoupení objednatel písemným úkonem adresovaným zhotoviteli a je účinné dnem jeho doručení. Zhotovitel nemá ve shora uvedených případech právo na žádnou náhradu škody.

6. Při pozdějším zahájení prací zapříčiněných z důvodů na straně objednatele se předání díla podle ustanovení článku III. odst. 2 prodlužuje o tuto dobu prodlení.

7. Sjednaná lhůta se prodlužuje o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny na pokyn objednatele, nebo byly přerušeny pro okolnosti na straně objednatele (zastavení, nebo zdržení díla z technických, finančních důvodů apod.), nebo z důvodů, které neumožňují provádět práce a dodávky vlivem postupu prací objednatele a jeho případných poddodavatelů. Zhotovitel v těchto případech není v prodlení s termínem předání díla dle čl. III.

8. Sjednaná lhůta se prodlužuje o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny z důvodu povětrnostních vlivů, které provádění prací neumožnily.

IV. Cena prací a dodávek

1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou jako cena pevná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, energie, poplatky, služby, pojištění a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena bez DPH	5 701 017,-Kč
DPH 21%	1 197 214,-Kč

Cena celkem vč. DPH	6 898 231,-Kč
----------------------------	----------------------

Veškeré dohodnuté vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření předmětu SOD, které bude objednatel požadovat, budou oceněny položkově s použitím jednotkových cen uvedených v příloze č. 2. Nové dodávky, práce a vícepráce po vzájemné dohodě, dle ceníků Systému pro řízení staveb vydaných RTS a.s. (RTS), platných v době provádění těchto prací.

Dodávky, práce nebo činnosti, které nebudou oproti předmětu SOD prováděny, budou oceněny položkově s použitím jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 a budou odečteny z ceny díla.

Cena díla může být překročena pouze v případě:

- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení plnění předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací a dodávek než těch, které byly předmětem zadávacích podmínek, pokud objednatel vyloučí některé práce a dodávky z předmětu plnění, pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh materiálů, pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

2. Případné vícepráce nebo méněpráce, které objednatel závazně objedná, budou oceněny stejnou metodikou, jako byla stanovena cena, tj. za pomoci směrných orientačních cen dle RTS a platných v době provádění těchto prací v kombinaci s individuální kalkulací Zhotovitele.

Veškeré změny rozsahu a cen musí být odsouhlaseny objednatelem a budou dohodnuty písemně v dodatcích k této smlouvě.

3. K takto vykalkulovaným cenám bude připočítána DPH dle platných daňových předpisů.

4. Součástí ceny díla dále je vybudování zařízení staveniště včetně jeho zabezpečení, zajištění příjezdu k němu a úklid staveniště po ukončení stavebních prací.

3. Smluvní cena byla sjednána na základě předloženého výkazu výměr.

4. Sjednaná cena obsahuje i v současné době předpokládaný vývoj cen v daném oboru, včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla dle čl. III. této smlouvy.

5. Sjednaná cena je platná až do termínu dokončení sjednaného touto smlouvou.

6. Sjednanou cenu je možné taktéž překročit v případě, že dojde ke zvýšení ceny materiálu o více jak 10 %. V takovém případě se cena daného materiálu se bude řídit průměrem ceny tohoto materiálu u prodejen stavebních materiálů v Zábřehu. Požadavek na úpravu ceny doloží dodavatel, a to formou nové kalkulace ceny doložené listinami prokazujícími oprávněnost požadavku na úpravu ceny.

V. Platební podmínky

1. Zálohové platby se nesjednávají.
2. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňovaná postupně na základě dílčího plnění. Tím se rozumí měsíční fakturace v částkách odpovídajícím části plnění, provedeného zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci a zároveň řádně podle této smlouvy zjištěném ke konci tohoto měsíce, a to na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem písemně a převzatých objednatelem na základě dílčího protokolu o převzetí prací, přičemž za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu protokolu o převzetí prací, nebude-li dohodnuto jinak.
7. Faktury budou samostatně vystavovány na způsobilé výdaje projektu a samostatně na nezpůsobilé výdaje projektu. Faktura musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
8. Po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude zhotovitelem vystaven daňový doklad - konečná faktura (vyúčtování ceny za provedení díla) ve které budou zrekapitulovány dílčí faktury vystavené za prováděné práce v předchozím období.
9. Splatnost všech faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
10. Dílčí faktura musí být doručena objednateli do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce.
11. Soupis provedených prací musí být jako podklad k fakturaci v písemné formě odsouhlasen zástupcem objednatele ve věcech smluvních, a jeho originální vyhotovení musí být vždy přílohou faktury.
12. Fakturu (daňový doklad) vystaví Zhotovitel vždy ve 2 originálech. Faktury budou samostatně vystavovány na způsobilé výdaje projektu a samostatně na nezpůsobilé výdaje projektu. Faktura musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, dále náležitosti a přílohy podle této smlouvy a bude doručena do sídla objednatele nebo na písemně sdělenou adresu pro doručování (poštou nebo osobně). Každá faktura musí být označena číslem a názvem projektu (viz. 1.4).
13. Přílohou konečné faktury musí být, mimo příloh nutných pro dílčí faktury, i písemný zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol díla) potvrzený objednatelem a zhotovitelem, kterým objednatel dílo přebírá.
14. Faktura musí obsahovat dále tyto náležitosti, jinak je neúplná:

- a) označení faktury
- b) sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- c) předmět plnění a den splnění
- d) cenu díla a částku k fakturaci
- e) objednatelem schválený soupis skutečně provedených prací
- f) datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
- g) náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (fakturace ceny musí být včetně DPH)
- h) podpis oprávněného zástupce zhotovitele
- i) název a registrační číslo projektu

S vystavením faktury Zhotovitel předloží Objednateli oceněný soupis fakturovaných skutečně provedených prací, dodávek a služeb. Jednotlivé oceněné soupisy skutečně provedených prací, dodávek a služeb budou obsahovat všechny práce, dodávky a služby, které byly Zhotovitelem skutečně provedeny a nebyly zahrnuty v některém předcházejícím oceněném soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb, schváleném Objednatelem. Bez tohoto soupisu nebudou daňové doklady Objednatelem akceptovány a Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne plynout nová lhůta splatnosti, a to počínaje dnem doručení doplněného daňového dokladu.

15. Dílčí faktury a konečná faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn č. D - 22, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

16. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb. zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH), v platném znění, v případě požadavku úhrady na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst. 2 Z DPH a vůči nespolehlivým plátcům podle § 106a ZDPH.

17. Případné vícepráce budou hrazeny samostatnými platbami se splatností do 30 dnů od doručení, nebo předání daňového dokladu (faktury) objednateli, nebo zástupci objednatele. Veškeré vícepráce a méněpráce budou dohodnuty v dodatcích této SOD na základě odsouhlasených a potvrzených objednatelem. Tyto vícepráce budou popsány a odsouhlaseny objednatelem. Návrh ceny bude předložen objednateli k odsouhlasení před jejich prováděním.

18. Smluvní cena byla sjednána na základě předloženého výkazu výměr.

19. Sjednaná cena obsahuje i v současné době předpokládaný vývoj cen v daném oboru, včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla dle čl. III. této smlouvy.

20. Sjednaná cena je platná až do termínu dokončení sjednaného touto smlouvou.

VI. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo: 60 měsíců.

U zabudovaných výrobků s vlastními záručními listy bude platit délka záruky uvedená na záručních listech výrobce.

2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění skryté vady díla (tj. té vady, která nebyla zjevná při předání a převzetí díla) v záruční době, má objednatel právo na úplné odstranění vady zdarma. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě zaviněná zhotovitelem nebo jeho dodavateli v rozsahu a parametrech díla, nebo jeho částí, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami ČSN.

4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou do rukou odpovědného zástupce zhotovitele v jeho sídle podle čl. I této smlouvy.

5. Zhotovitel neodpovídá a neručí za škody, vady, poškození a poruchy na prováděných, provedených, nedokončených pracích a dodávkách způsobených postupem prací, nesprávným používáním ostatních poddodavatelů objednatele, nájemce nebo objednatele.

6. Smluvní strany se pro případ vady díla dohodly, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. V případě, že je vada neodstranitelná, je zhotovitel povinen vadnou část díla vyměnit, kromě vad a škod popsaných v čl. VI. smlouvy.

Reklamacie vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do tří pracovních dnů od uplatnění reklamacie objednatelem a případné vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.

Jestliže zhotovitel neodstraní ostatní vady do pěti dnů od doručení reklamacie, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn, podle vlastního uvážení odstranit tyto vady na vlastní náklady. Takto vzniklé, řádně doložené náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě jím vystavené faktury, a do 30-ti dnů od jejího doručení zhotoviteli.

Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamacie a končící dnem odstranění vady.

Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost, pokud tato bude potřebná pro odstranění reklamovaných vad.

7. Zhotovitel neodpovídá za vady, poruchy a opotřebení díla způsobené nesprávným, neodborným používáním díla, nebo částí díla objednatelem (uživatel; nájemcem).

VII. Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla technické podklady.

2. Při odevzdání staveniště bude za účasti smluvních stran sepsán zápis o odevzdání a převzetí staveniště.

3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a zároveň odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Na staveništi mohou vstupovat pouze osoby písemně pověřené objednatelem, mezi něž patří i zástupci oprávněných orgánů státní správy. Tyto osoby jsou povinny se řídit na staveništi pokyny stavbyvedoucího zhotovitele.
4. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo ve čl. II této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu odstranit příčiny, napravit následky a nahradit vzniklou škodu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho zaměstnanci a/nebo poddodavateli, a to min. do výše 1.5mil. Kč.
6. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno prodávajícím či jeho poddodavatelem.
7. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon). Objednatel se zavazuje dílo provedené řádně a včas v souladu se Smlouvou převzít a zaplatit za jeho provedení cenu sjednanou v čl. 3. Smlouvy. Současně se zhotovitel se zavazuje, že na realizaci zakázky se budou podílet pouze jeho zaměstnanci, agenturní zaměstnanci, živnostníci či další osoby, které jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále tyto osoby musí být proškoleny z problematiky BOZP dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má právo provést kontrolu výše uvedeného požadavku a případná zjištění poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost zhotovitele platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

VIII. Vedení stavby a provádění kontrol

1. Zhotovitel povede stavební deník v souladu s obsahem zákona č. 183/2006 Sb., aby stavební deník zachycoval přehledně veškeré události vážící se k průběhu prováděného díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat následující požadavky na vedení stavebního deníku.
2. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah i záznamy stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Pravidelné schůzky stavbyvedoucího se stavebním dozorem se budou konat průběžně dle průběhu stavby a po vzájemné dohodě na stavbě. Pokud se ve stanovených termínech technický dozor investora nevyjádří k zápisům ve stavebním deníku, budou tyto považovány za odsouhlasené.

3. Objednatel si vyhrazuje právo provést průběžnou kontrolu kvality díla v případě dodaných materiálů pro stavbu a přizvat si podle potřeby nezávislý kontrolní orgán. Zhotovitel vyzve TDI objednatele k prověření všech zakrývaných prací zápisem do stavebního deníku 3 pracovní dny předem.

4. Zhotovitel a objednatel se dohodli na konání kontrolních dnů v intervalu 21 dnů. Termín prvního kontrolního dne bude stanoven při předání staveniště. Na kontrolních dnech bude zhotovitelem předložen rozsah vykonaných prací a plán práce do dalšího kontrolního dne. Na kontrolních dnech se zúčastní zodpovědní pracovníci smluvních stran.

5. Zhotovitel odpovídá za přesné, průběžné vedení údajů a podkladů o skutečném provedení stavby.

IX. Smluvní pokuty

1.

a) V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení stavebního díla (stavebních prací).	5.000,- Kč za každý, byť i započatý den tohoto prodlení
b) V případě přerušení provádění prací zhotovitelem bez souhlasu objednatele.	5.000,- Kč za každý, byť i započatý den tohoto přerušení
c) V případě zjištěného provádění díla či jeho části poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas ve smlouvě vyžadován.	1.000,- Kč za každého takto zjištěného poddodavatele
d) V případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění veškerých vad a nedodělků (bránících i nebránících užívání stavby a díla) zjištěných při převjímacím řízení dokončeného stavebního díla (stavebních prací) – tedy v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla.	1.000,- Kč za každý, byť i započatý den tohoto prodlení
e) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v záruční době ve sjednaném termínu.	1.000,- Kč za každou jednotlivou reklamovanou vadu a každý, byť i započatý den tohoto prodlení
f) Pro případ nedodržení zásad dle § 6 odst. 4 zákon o zadávání veřejných zakázek, zejména nedodržení či porušení čl. VII, bodu 6 a čl. VII, bodu 7.	1.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.

2. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou objednateli neposkytnutím dotace na realizaci tohoto díla z důvodu porušení jakýchkoliv smluvních povinností zhotovitele, majících za následek neposkytnutí těchto finančních prostředků objednateli. V případě neposkytnutí dotace na realizaci tohoto díla Objednateli z důvodu porušení jakýchkoliv smluvních povinností ze strany zhotovitele dle této smlouvy, majících za následek neposkytnutí těchto dotačních finančních prostředků, uhradí zhotovitel objednateli částku ve výši neposkytnutých dotačních finančních prostředků jako náhradu škody tím vzniklé objednateli. Splatnost této částky náhrady škody je 30 dnů od data uplatnění nároku na náhradu prokazatelně vzniklé škody.

X. Předání díla

1. Zhotovitel ukončí dílo a předá ho jako celek. Zhotovitel 14 dnů před sjednaným termínem dokončení oznámí objednateli zápisem do stavebního deníku datum a hodinu předání díla. Za účasti obou smluvních stran bude provedena prohlídka díla.
2. Zhotovitel předloží k převjímacímu řízení:
 - revizní zprávy a zprávy z kontrolních dnů
 - doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů včetně stanoviska příslušného orgánu.
 - případně další doklady vyžádané objednatelem v dostatečném předstihu
3. V případě kompletnosti dokladů je povinen objednatel dokončené dílo převzít a zaplatit do výše ceny dle SOD.
4. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje závažné vady a nedodělky bránící užívání díla. V případě nedodělků nebránících užívání díla, objednatel dílo převezme a zaplatí do výše 95% ceny díla. Zbývajících 5 % do výše celkové ceny díla bude uhrazeno po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v zápise o předání a převzetí díla.
5. Vlastnictví ke zhotovovanému dílu nebo jeho částem přechází na objednatele zaplacením ceny díla nebo jeho částí po odečtu dohodnutého zádržného, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení až do jeho předání a převzetí objednatelem.

XI. Ostatní ujednání

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem nebo vešly ve známost ve vztahu k předmětu smlouvy či smluvní straně nezpřístupní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než pro plnění této smlouvy.
2. Zhotovitel se bude při plnění předmětu této smlouvy řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět této smlouvy s maximální hospodárností při provádění všech prací, při výběru materiálů a poddodavatelů.
4. Pokud vzniknou mezi smluvními stranami rozpory ohledně technologie provádění díla, povahy vad či jiné rozpory technické povahy je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna předložit záležitost k posouzení místně příslušné státní zkušebně, jejíž stanovisko bude pro obě smluvní strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
5. Zhotovitel je povinen písemně sdělit v případě zániku firmy tuto skutečnost, eventuálně právního nástupce ihned objednateli. Předmět smlouvy, nebo jeho ucelená část budou dokončeny včetně řádného vyklizení a vyčištění stavby a veškerých ploch dotčených stavbou. Dílo se považuje za dokončené protokolárním předáním a převzetím díla. Objednatel,

potvrzením v zápisu o předání a převzetí, dokončené dílo převezme. Povinnost zajištění kolaudace nese objednatel.

6. Objednatel je povinen převzít podpisem soupisu provedených prací dílčí části provedených prací, které jsou podkladem pro platby za provedené práce. Je povinen převzít dokončené dílo. Případné drobné nedodělky nebránící užívání díla budou uvedeny v předávacím protokolu díla a odstraněny v termínech a za podmínek dohodnutých při předání díla, zápisem do protokolu o předání a převzetí díla.

XII. Závěrečná ustanovení

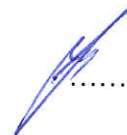
1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem a příslušnými ustanoveními obecně platných právních předpisů.
2. Všechny spory vyplývající ze SOD budou strany řešit především vzájemnou dohodou dle občanského zákoníku. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány věcně příslušným soudem.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními zástupci stran.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
5. Smlouva je uzavřena podpisem zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu opatřeném doložkou o schválení v příslušném orgánu objednatele (okamžikem, kdy písemné vyhotovení smlouvy podepsané zástupcem jedné smluvní strany, podepíše zástupce druhé smluvní strany) a tímto dnem je i účinná.
6. Tato smlouva byla projednána a schválena na jednání Zastupitelstva obce Lesnice dne 16. 11. 2021.

Lesnice dne 7. 12. 2021
OBEC LESNICE
Lesnice č.p. 46
IČO: 00302872, Tel.: 583 411 079


.....
Ing. Jiří Chlebníček
starosta

V Lesnici dne 7. 12. 2021

SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.
Albrechtická 790/40
794 01 Krnov
IČ: 476 81 233, DIČ: CZ47681233


.....
Ing. Grigorios Akritidis
jednatel

Časový a finanční harmonogram "Přístavba ZŠ a MŠ Lesnice"

IČ 47681233
DIČ CZ47681233

Název subjektu SAMAT EKOTEMPO spol. s r. o.
Adresa subjektu Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov

	měsíc č. 1	měsíc č. 2	měsíc č. 3	měsíc č. 4	měsíc č. 5	měsíc č. 6
Časový harmonogram						
SO 01: Přístavba ZŠ a MŠ						
001: Zemní práce						
002: Základy						
003: Svislé konstrukce						
004: Vodorovné konstrukce						
005: Komunikace						
006: Úpravy povrchu						
009: Ostatní konstrukce a práce						
099: Přesun hmot HSJ						
711: Izolace proti vodě						
712: Podlahové krytiny						
713: Izolace tepelné						
720: Zdravotechnické instalace						
730: Ústřední vytápění						
740: Elektromontáže						
750: Vzduchotechnika						
762: Konstrukce besafaké						
763: Konstrukce montované						
764: Konstrukce klempřířské						
766: Konstrukce truhlářské						
767: Konstrukce zámečnické						
771: Podlahy z dlaždic						
776: Podlahy povlakové						
781: Obklady keramické						
783: Nábitky						
784: Malby						
SO 03: Oprava podlahy chodby ZŠ						
776: Podlahy povlakové						
SO 04: Venkovní úrbanizace						
002: Základy						
005: Komunikace						
762: Konstrukce besafaké						
764: Konstrukce klempřířské						
VRM: Vedlejší rozpočtové náklady						
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce						
V03: Zařízení staveniště						
V04: Inženýrská činnost						
V05: Ostatní náklady						


Finanční harmonogram	798 555,00 Kč	885 366,00 Kč	698 556,00 Kč	1 005 899,00 Kč	1 438 664,00 Kč	873 977,43 Kč
1. měsíc	798 555,00 Kč					
2. měsíc		885 366,00 Kč				
3. měsíc			698 556,00 Kč			
4. měsíc				1 005 899,00 Kč		
5. měsíc					1 438 664,00 Kč	
6. měsíc						873 977,43 Kč
CELKEM	798 555,00 Kč	885 366,00 Kč	698 556,00 Kč	1 005 899,00 Kč	1 438 664,00 Kč	873 977,43 Kč


OBEC LESNICE
Lesnice č.p. 46
IČO: 00302872, Tel.: 583 411 079

SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.
Albrechtická 790/40
794 01 Krnov
IČ: 476 81 233, DIČ: CZ47681233



Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky 2021-584		Zakázka Přístavba ZŠ a MŠ Lesnice	
Komentář vestavba stávající areálu v Lesnici			
Popis verze		Nabídka	
Komentář verze			
Adresa		par.č.12/2 a 183 k.ú. Lesnice	
Rok		Datum zahájení 2021	
Typ Firmy		Datum dokončení	
Význam (funkce)		Kontaktní osoba	
Zpracovatel		Telefon	
REKAPITULACE			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO 01	Přístavba ZŠ a MŠ		
SO 03	Oprava podlahy chodby ZŠ		
SO 04	Venkovní učebna		
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		
		Celkem (bez DPH)	5 701 017
		DPH	1 197 214
		DPH 21 % ze základny: 6 063 617	1 197 214
		Celkem (včetně DPH)	6 898 231
Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : Datum : Podpis:		Jméno : Datum : Podpis :	
SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o. Albrechtická 790/40 794 01 Krnov IČ: 476 81 233, DIČ: CZ47681233			
Poznámka :			

OBEC LESNICE
 Lesnice č.p. 46
 IČO: 00302872, Tel.: 583 411 079


Zakázka:

Přístavba ZŠ a MŠ Lesnice

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
SO 01: Přístavba ZŠ a MŠ	5 005 214	1 051 095	6 056 309	155
001: Zemní práce	329 022	69 095	398 117	14
002: Základy	611 221	128 357	739 578	12
003: Svislé konstrukce	384 121	80 665	464 786	6
004: Vodorovné konstrukce	250 688	52 645	303 333	6
005: Komunikace	61 806	12 979	74 785	4
006: Úpravy povrchu	671 876	141 094	812 970	21
009: Ostatní konstrukce a práce	410 445	86 193	496 639	9
099: Přesun hmot HSV	345 591	72 574	418 166	5
711: Izolace proti vodě	35 692	7 495	43 187	8
712: Povlakové krytiny	68 283	14 339	82 623	10
713: Izolace tepelné	49 878	10 474	60 352	7
720: Zdravotechnické instalace	185 000	38 850	223 850	1
730: Ústřední vytápění	142 000	29 820	171 820	1
740: Elektromontáže	240 000	50 400	290 400	1
750: Vzduchotechnika	85 000	17 850	102 850	1
762: Konstrukce tesařské	8 861	1 861	10 722	4
763: Konstrukce montované	136 998	28 769	165 767	3
764: Konstrukce klempířské	40 070	8 415	48 485	3
766: Konstrukce truhlářské	291 784	61 275	353 059	15
767: Konstrukce zámečnické	274 659	57 678	332 337	4
771: Podlahy z dlaždic	108 590	22 804	131 394	6
776: Podlahy povlakové	75 937	15 947	91 883	6
781: Obklady keramické	159 193	33 430	192 623	5
783: Nátěry	3 087	648	3 735	1
784: Malby	35 413	7 437	42 850	2
SO 03: Oprava podlahy chodby ZŠ	111 994	23 519	135 512	9
776: Podlahy povlakové	111 994	23 519	135 512	9
SO 04: Venkovní učebna	308 809	64 850	373 659	13
002: Základy	5 940	1 247	7 187	1
005: Komunikace	40 850	8 579	49 429	1
762: Konstrukce tesařské	143 312	30 096	173 408	6




07.12.2021

veniste
činnost
lady

30 000	6 300	36 300	1
30 000	6 300	36 300	2

5 701 017

1 197 214

1 197 214

adny: 6 063 617

(PH)

6 898 231

MAT EKOTEMPO spol. s r.o.
Albrechtická 790/40
794 01 Krnov
76 81 233, DIČ: CZ47681233

OBEC LESNICE
Lesnice č.p. 46
IČO: 00302872, Tel.: 583 411 071

07.12.2021


Přístavba ZŠ a MŠ Lesnice

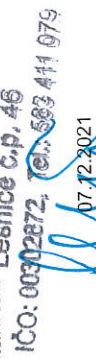
Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
----------	-----	-------	----	--------	------------	------	---------------

SO 01: Přístavba ZŠ a MŠ

5 005 214
329 022

001: Zemní práce

1.	SP	113106142		m2	119,4	56,20	6 710	URS 2021-I
Plný popis: Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kamenniva nebo žvíce a s jakoukoliv výplní spár strojné ploch								
Výkaz výměr: prostor mezi budovami od příjezdové komunikace:118,5 0,9								
2.	SP	113107163		m2	119,4	44,50	5 313	URS 2021-I
Plný popis: Odstranění podkladů z kamenniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2								
Výkaz výměr: plochy jednotlivé přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kamenniva hrubého drce 118,5 0,9								
3.	SP	131253203		m3	110,4	721,01	79 600	URS 2021-I
Plný popis: Hloubení vyzpepených stěn výkopů s potřebným přeřazováním při pažení příložením, hloubky do 4 m								
Výkaz výměr: plocha pod zámkovou dlažbou:118,5 plocha v atriu pro schodiště:1,5*0,6								
4.	SP	131201209		m3	110,4	59,60	6 580	URS 2021-I
Plný popis: Hloubení vyzpepených stěn výkopů s potřebným přeřazováním při pažení příložením, hloubky do 4 m								
5.	SP	151101401		m2	33,0	142,50	4 703	URS 2021-I
Plný popis: Hloubení vyzpepených stěn výkopů s potřebným přeřazováním při pažení příložením, hloubky do 4 m								
Výkaz výměr: 2,2*7,5*2 33,0								
6.	SP	151101411		m2	33,0	33,10	1 092	URS 2021-I
Plný popis: Odstranění vyzpepení stěn při pažení příložením hl do 4 m								
7.	SP	162201102		m3	110,4	46,10	5 089	URS 2021-I
Plný popis: Vodovodné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4								
8.	SP	174101101		m3	85,376	125,50	10 715	URS 2021-I
Plný popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vstřích se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách								
Výkaz výměr: výkopek :110,4 základy:-25,024 162,214								
9.	H	58333698		t		538,00	87 271	URS 2021-I
Plný popis: kamenivo těžené hrubé frakce 32/63								
10.	SP	167101102		m3	110,4	67,30	7 430	URS 2021-I
Plný popis: Vykaz výměr: zásyp pod základy štiřkem:85,376*1,9 Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3								
11.	SP	162701105		m3	110,4	269,01	29 699	URS 2021-I
Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4								
12.	SP	162701109		m3	1 104,0	21,20	23 605	URS 2021-I
Plný popis: Vodovodné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4								
Výkaz výměr: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m								
Plný popis: Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m								
Plný popis: Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m								
Výkaz výměr: celkem 20 km;10*110,4								



 Příplatek k ceně Lesnice č.p. 46

 IČO: 00902872, tel. 583 411 079

 07.12.2021

002: Základy					URS 2021-I
Tratvod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop protiradonové opatření	m	20,0	993,00	19 860	URS 2021-I
ú popis: Tratvodů z drenážních trubek se zřízením šterkopiskového lože pod trubky a s jejíž obsypem v průměrném celkovém množství do 0,15 m ³ /m v otevřeném výkopu z trubek plastových flexibilních D přes 100 mm					
Zřízení trubkových mikropilot šikmých částí hladká D 115 mm	m	140,0	1 410,00	197 400	URS 2021-I
ú popis: Zřízení ocelových, trubkových mikropilot tlakové i tahové šikmé odklon od svislice přes 60 st. část hladká, průměru přes 105 do 115 mm					
výměr: Zajištění základů stávajících budov při výstavbě, 40 ks délky 3,5 m					
40*3,5	m	140,0	595,00	91 630	Vlastní
ú popis: Trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 114x5,0mm					
Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 25/30	m ³	5,4	6 460,00	34 884	URS 2021-I
ú popis: Postupné podbetonování základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapažení a bednění, prostým betonem tř. C 25/30					
výměr: předpoklad podbetonování základů pod kontejnery					
7,5*0,6*0,6*2	m ³	5,4	3 065,00	76 699	URS 2021-I
ú popis: Základy z betonu tř. C 20/25					
výměr: základové pasy pod vestavbu					
9,2*0,8*2,0	m ²	14,72	825,99	57 753	URS 2021-I
9,2*0,8*1,4	m ²	10,304	825,99	57 753	URS 2021-I
ú popis: Zřízení bednění základových pasů rovného					
výměr: Bednění základů pasů rovné zřízení					
2,2*9,2*2	m ²	40,48	132,01	9 230	URS 2021-I
1,6*9,2*2	m ²	29,44	132,01	9 230	URS 2021-I
ú popis: Odstranění bednění základových pasů rovného					
výměr: Bednění základů pasů rovné odstranění					
1,001	t	1,001	57 540,01	57 595	URS 2021-I
ú popis: Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)					
výměr: Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500					
1,001	m ³	10,35	2 890,00	29 912	URS 2021-I
ú popis: Základové desky z betonu prostého C 16/20					
výměr: Základové konstrukce z betonu prostého desky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 16/20					
10,35	m ²	16,7	825,99	13 794	URS 2021-I
ú popis: Zřízení bednění stěn základových desek					
výměr: Bednění základových stěn desek svislé nebo šikmé (odkloněné), pudorysné přímo nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr zřízení					
16,7	m ²	16,7	132,01	2 205	URS 2021-I
ú popis: Odstranění bednění stěn základových desek svislé nebo šikmé (odkloněné), pudorysné přímo nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění					
výměr: Bednění základových stěn desek svislé nebo šikmé (odkloněné), pudorysné přímo nebo zalomené ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr odstranění					
0,337	t	0,337	60 120,00	20 260	URS 2021-I
ú popis: Výztuž základových desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					

07/12/2021

07,84
 - 4,975
 81,585
 16,65
 - 11,875

	kus	9,0	504,00	4 536	URS 2021-I
--	-----	-----	--------	-------	------------

Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm
 výška 238 mm, délky 1500 mm
 výměr: 1.NP:3*3
 2.NP:5*3

	kus	9,0	1 171,00	21 078	URS 2021-I
--	-----	-----	----------	--------	------------

Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm
 výška 238 mm, délky 2250 mm
 výměr: 1.NP:3
 2.NP:5*3

	m2	100,655	629,99	63 412	URS 2021-I
--	----	---------	--------	--------	------------

Příčky POROTHERM tl 80 mm pevnosti P 10 na MVC
 popis: Příčky jednoduché z cihel děrovaných spojených na pero a dražku [POROTHERM] klasických na maltu MVC, pevnost cihel P 10, tl. příčky 80 mm
 výměr: 1.NP
 2.75*(4,0+4,2+4,4+0,8+4,62+4,9+3,6)
 odečet dveří: 0,8*4-0,9*1
 2.NP
 2,75*(4,4+1,8+2,0+5,7)
 odečet dveří: 4*1,6

	m2	34,125	773,01	26 379	URS 2021-I
--	----	--------	--------	--------	------------

Příčky POROTHERM tl 140 mm pevnosti P 10 na MVC
 popis: Příčky jednoduché z cihel děrovaných spojených na pero a dražku [POROTHERM] klasických na maltu MVC, pevnost cihel P 10, tl. příčky 140 mm
 výměr: 2.NP
 2,7*(4,55+5,7+4,5)
 odečet otvorů: 2*1,6-1*2,5

	kus	13,0	342,51	4 453	URS 2021-I
--	-----	------	--------	-------	------------

Překlad keramický ploché [POROTHERM] osazené do maltového lože, výšky překladu 7,1 cm šířky 11,5 cm, délky 125 cm
 výměr: 1.NP:6
 2.NP:7

	kus	39,825	-5,7		
	kus	6,0	7,0		

004: Vodovodné konstrukce
 Montáž stropních panelů železobetonových I nad 3 m hmotnost přes 1 do 5 t
 popis: Montáž stropních panelů železobetonových se zabetonovaním spár šířky do 50 mm, délky panelů přes 3 m, hmotnosti přes 1 t do 5 t

	kus	16,0	865,00	13 840	URS 2021-I
--	-----	------	--------	--------	------------

panel stropní předpjatý 1000x1190x200mm, 7x + 4x
 popis: panel stropní předpjatý 100x119x20 cm, 7x + 4x
 výměr: 1.NP:9*7,3
 2.NP:9*7,3


	m	131,4	1 343,23	176 500	Vlastní
--	---	-------	----------	---------	---------

Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30
 popis: Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30
 výměr: 1.NP:9,2*0,3*0,3*2
 2.NP:(9,15+7,5)*0,3*0,3*2

	m3	4,653	3 455,00	16 076	URS 2021-I
--	----	-------	----------	--------	------------

Zřízení bednění ztužujících věnců
 popis: Zřízení bednění ztužujících věnců
 výměr: 1.NP:9,2*0,3*0,3*2
 2.NP:(9,15+7,5)*0,3*0,3*2

	m2	51,8	440,00	22 792	URS 2021-I
--	----	------	--------	--------	------------

07.12.2021


: Výtazň ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500

: předpoklad 60 kg/m³;0,06*4,653

t	0,279	57 920,00	16 170	URS 2021-I
---	-------	-----------	--------	------------

0,279

005: Komunikace

Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m ²	46,0	229,51	61 806	URS 2021-I
Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm				10 557	

: venkovní zpevněné plochy;46

Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 100 m ²	m ²	46,0	284,99	13 110	URS 2021-I
Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného					

Dlažba skladebná HOLLAND HBB 20x10x8 cm přírodní	m ²	47,38	407,00	19 284	URS 2021-I
--	----------------	-------	--------	--------	------------

Odvodnění plastovými žlaby pro zatížení B125 s roštěm mřížkovým vnitřní š x hl 150x40 mm	m	9,0	2 095,00	18 855	URS 2021-I
Odvodnění ploch plastovými žlaby pro třídu zatížení B 125, s krycími roštěm mřížkovým vnitřní šířky/hloubky 150/40 mm					

006: Úpravy povrchu

Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na MC	kus	13,0	923,00	11 999	URS 2021-I
Osazování zárubní nebo rámu dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m ²				671 876	

zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	4,0	1 189,00	4 756	Vlastní
--	-----	-----	----------	-------	---------

2.NP;4

zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	8,0	1 215,00	9 720	Vlastní
--	-----	-----	----------	-------	---------

1.NP;5

2.NP;3

zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,0	1 236,00	1 236	Vlastní
--	-----	-----	----------	-------	---------

2.NP;1

Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,0	774,99	775	URS 2021-I
Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo průchozí sířky přes 800 do 1200 mm					

Pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 1000mm standardní rozměr	kus	1,0	10 280,00	10 280	Vlastní
naouzdru stavební posuvných dveří jednopouzdrové 1000 mm - standardní rozměr					

Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	398,785	279,00	111 261	URS 2021-I
Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do trnlu stěn					

bvodové zdívo;129,225

nitřní příčky;2*(100,655+34,125)

šápená omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	398,785	425,50	169 683	URS 2021-I
šápená omítka štuková dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm					

svislych konstrukcí stěn

4 z 15

07.17.2021

	deska izolační PIR s oboustranným textilním roumem 1200x600x80mm	m2	180,84	408,00	73 783	URS 2021-I
čís:						
čís:	164.4*1.1		180,84			
	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	40,0	22,00	880	URS 2021-I
čís:	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou					
	profil okenní zakončovací s okapnicí a tkaninou pro nadpraží ETICS	m	42,0	28,00	1 176	Vlastní
čís:						
	KZS lišta rohová soklová PVC s tkaninou a okapničkou	m	18,4	38,60	710	URS 2021-I
čís:	Lišty k zateplovacím systémům rohové soklové PVC s tkaninou a okapničkou					
	KZS lišta zateplovací s tkaninou u oken, dveří, výloh	m	26,0	28,00	728	URS 2021-I
čís:	Lišty k zateplovacím systémům zateplovací u oken, dveří, výloh apod. s tkaninou					
	KZS lišta přípojovací PVC parapetní	m	15,0	39,70	596	URS 2021-I
čís:	Lišty k zateplovacím systémům přípojovací parapetní					
	KZS lišta zakončovací PVC s tkaninou	m	12,0	95,90	1 151	URS 2021-I
čís:	Lišty k zateplovacím systémům zakončovací s tkaninou					
	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu XPS tl 60 mm s hmoždinkami s plastovým trnem	m2	25,76	818,00	21 072	URS 2021-I
čís:	X Kontaktní zateplovací systémy (KZS) stěn budov pod omítku s vrstvou tepelné izolace z desek z extrudovaného polystyrenu XPS s talířovými hmoždinkami s plastovým trnem tloušťka izolace přes 50 do 60					
čís:	9,2*0,6		5,52			
	Vnější omítková silikonová tenkovrstvá probarvená zatřená (roztrhaná) tl 2 mm	m2	164,6	344,00	56 622	URS 2021-I
čís:	Vnější tenkovrstvá omítková silikonová na jakoukoliv konstrukci Stomix zatřená (roztrhaná, škrábaná, zrnitá, hlazená) tl. 2 mm					
	Vnější omítková akrylátová tenkovrstvá mozaiková tl. do 4 mm	m2	25,0	613,99	15 350	URS 2021-I
čís:	Vnější tenkovrstvá omítková akrylátová na jakoukoliv konstrukci mozaiková tl. do 4 mm					
	Zakryvání vyplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	24,0	48,99	1 176	URS 2021-I
čís:	X Zakryvání při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepiových) hmot vyplní vnějších otvorů s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů, oplechování apod., prováděné jakýmkoliv způsobem z lešení					
	Potěr cementový samonivelační lité C30 tl. do 50 mm	m2	118,21	634,99	75 062	URS 2021-I
čís:	Potěr cementový samonivelační lité tř. C 30, tl. přes 45 do 50 mm					
čís:	1.NP		-			
	30,6+1,8+5,2+11,85+1,9+17,1		68,45			
čís:	2.NP		-			
	3,85+6,9+7,4+1,65+1,65+10,11+18,2		49,76			
	009: Ostatní konstrukce a práce				410 445	
	Bourání základů ze ŽB	m3	10,488	7 080,00	74 255	URS 2021-I
čís:	Bourání základů z betonu železobetonového					
čís:	opěrná zídka směrem k atriu		-			
	9,2*1,9*0,6		10,488			

URS
07.12.2021

něr: stávací schodiště 6*2,0	12,0			URS 2021-I
Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	150,71	115,00	17 332
pjs: Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m				
Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	199,84	65,60	13 110
pjs: Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tr. 3 do 200 kg/m2 šířky tr. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m				
něr: 9,2*6,5+9,2*8,7 7,5*2*4	139,84 60,0			
Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v do 10 m za první a ZKD den použití	m2	8 992,8	30,50	274 280
pjs: Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131				
něr: celkem 45 dní;45*199,84	8 992,8			
Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	199,84	53,50	10 691
pjs: Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tr. 3 do 200 kg/m2 šířky tr. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m				
Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	150,71	105,49	15 898
pjs: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal opod. s nespalinou podlahou jakékoliv výšky podlaží				
099: Přesun hmot HSV				
Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	109,973	851,01	93 588
pjs: Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m				
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	109,973	234,51	25 790
pjs: Odvaz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 089,487	15,99	33 411
pjs: Odvaz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
něr: celkem 20 km;19*109,973	2 089,487			
Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	109,973	300,00	32 992
pjs: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	443,918	360,00	159 810
pjs: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovna dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m				
711: Izolace proti vodě				
Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m2	69,0	34,00	2 346
pjs: Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé s natěrem lakem asfaltovým				
něr: 1.NP;7,5*9,2	69,0			
lak hydroizolační asfaltový	t	0,028	40 930,00	1 158
pjs: lak asfaltový izolační				

07.12.2021

výměr: 9,2*1,0*2	18,4	1,65	625,00	1 031	Vlastní
Provedení izolace proti zemi vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 1 vrstva včetně materiálu	m2				
Provedení izolace proti zemi vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovně V jednovrstvá na betonu		1,65			
2.NP:1.65		5,0	625,00	3 125	Vlastní
Provedení izolace proti zemi vlhkosti hydroizolační stěrkou na zdivu, 1 vrstva včetně materiálu	m2				
Provedení izolace proti zemi vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvá na zdivu		3,05	346,35	1 056	URS 2021-I
Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%				
Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
712: Povlakové krytiny				68 283	
Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	82,8	50,39	4 172	URS 2021-I
Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní					
výměr: 69*1,2	82,8	95,22	25,80	2 457	Vlastní
geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2				
geotextilie netkaná PES 300 g/m2					
Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólii položenou volně s přilepením spojů	m2	82,8	78,90	6 533	URS 2021-I
Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. fólii položenou volně s přilepením spojů					
fólie hydroizolační střední mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 1,5mm	m2	96,503	386,00	37 250	Vlastní
fólie hydroizolační střední zarážová na bázi mPVC vyztužená skelnou netkanou rohoží tl 1,5mm					
Montáž bezpečnostního přepadu z PVC DN 125	kus	2,0	1 031,00	2 062	URS 2021-I
Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. -ostatní práce montáž odvodňovacího prvku nouzového atikového přepadu z PVC na dešťovou vodu DN 125					
přepad bezpečnostní atikový DN 125 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P	kus	2,0	1 031,00	2 062	Vlastní
přepad bezpečnostní PVC atikový DN 125					
Provedení údržby povlakové krytiny do 10° násypem hrubé kamenivo frakce 16 až 22 mm	m2	69,0	11,49	793	URS 2021-I
Provedení údržby povlakové krytiny střech plochých do 10 st. -ostatní práce násypem z hrubého kameniva frakce 16 - 22 mm					
kamenivo drcené hrubé frakce 4/8	t	5,693	538,00	3 063	URS 2021-I
kamenivo drcené hrubé frakce 4/8					
Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 110	kus	2,0	4 045,00	8 090	Vlastní
Střešní vtok (vpusti) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým DN 110					
Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	2,71	664,82	1 802	URS 2021-I
Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

713: Izolace tepelné

7 z 15

49 878
07.12.2021

96.	SP	713121121	Montáž izolace tepelné podlahy volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy Plný popis: Montáž tepelné izolace podlahy rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstva	m2	69,0	75,59	5 216	URS 2021-I
97.	H	28356216	Izolační deska pro podlahové vytápění, s montážními výstupky (123X73) OKJ I tl 4-5 cm R982 T 50 H 45 Plný popis:	m2	50,755	354,50	17 993	URS 2021-I
98.	H	28372303	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 40mm Plný popis: deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 40mm	m2	69,0	119,00	8 211	Vlastní
99.	H	28372305	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 50mm Plný popis: deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 50mm	m2	69,0	149,00	10 281	Vlastní
100.	SP	713121111	Montáž izolace tepelné podlahy volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva Plný popis: Montáž tepelné izolace podlahy rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstva	m2	49,76	40,31	2 006	URS 2021-I
101.	H	28375675	Výkaz výměr: 2.NP:49,76 deska pro kročejový útlum tl 40mm Plný popis: deska pro kročejový útlum tl 40mm	m2	50,755	104,50	5 304	Vlastní
102.	SP	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,77	490,10	867	URS 2021-I
103.	B	720 R 01	720: Zdravotechnické instalace Zdravotechnické instalace Plný popis:	kus	1,0	185 000,00	185 000	URS 2021-I
104.	B	730 R 01	730: Ústřední vytápění Rozvody UT včetně radiátorů Plný popis:	kus	1,0	142 000,00	142 000	Vlastní
105.	B	730 R 01	740: Elektromontáže Silnoproudé rozvody Plný popis:	kus	1,0	240 000,00	240 000	URS 2021-I
106.	B	750 R 01	750: Vzduchotechnika Vzduchotechnické rozvody Plný popis:	kus	1,0	85 000,00	85 000	URS 2021-I
107.	SP	762341670	762: Konstrukce tesařské Montáž bednění štitových okapových říms z dřevotřískových na sraz Plný popis: Bednění a latování montáž bednění štitových okapových říms, krajnic, závěrných prken a žaluzi ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z desek dřevotřískových nebo dřevostřípkových na sraz	m2	13,36	365,00	4 876	URS 2021-I
108.	H	53390112	Výkaz výměr: 0,4*(7,5+9,2)*2 překládka stavební dořežová Plný popis: překládka stavební dořežová	m2	14,696	222,00	3 263	Vlastní
109.	SP	762495000	Spojovací prostředky pro montáž obložení říms Plný popis: Spojovací prostředky obličování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hrábky, vruty	m2	13,36	21,70	290	URS 2021-I

nř: 1.NP:69	69,0								
2.NP:49,76	49,76								
SDK stěna předszazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1x12,5 mm bez izolace EI 15	m2	50,25	684,00	34 371	URS 2021-I				
pjs: Stěna předszazená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50									
nř: opravy konstrukcí stávajících kontejnerů, odhad:30	30,0								
předstěny v m.č. 02-05;2,7*7,5	20,25								
Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,42	1 350,79	1 918	URS 2021-I				
pjs: Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m									
764: Konstrukce klempířské				40 070					
Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 150 mm	m	14,85	1 168,99	17 360	URS 2021-I				
pjs: Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 150 mm									
nř: 1.NP:1,15*3+1,9	5,35								
2.NP:1,9*5	9,5								
Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu plast.mech kotvené rš 400 mm	m	33,4	662,00	22 111	URS 2021-I				
pjs: Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu mechanicky kotvené rš 400 mm									
nř: 2*(9,2+7,5)	33,4								
Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,52	394,70	600	URS 2021-I				
pjs: Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m									
766: Konstrukce truhlářské				291 784					
Montáž dveřních křídel otvřevých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	13,0	707,00	9 191	URS 2021-I				
pjs: Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvřevých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm									
dveře jednokřídle dřevěné CPL, včetně kování plně 700x1970mm	kus	4,0	3 495,00	13 980	Vlastní				
pjs: dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 70x197 bez povrchové úpravy									
dveře jednokřídle dřevěné CPL, včetně kování, plně 800x1970mm	kus	7,0	3 306,00	23 142	Vlastní				
pjs: dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 80x197 bez povrchové úpravy									
dveře dřevěné vnitřní hladké plně CPL, EI 30 min, samozavírač, 800x1970mm	kus	2,0	8 310,00	16 620	Vlastní				
pjs: dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm									
Montáž dveřních křídel otvřevých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,0	767,00	767	URS 2021-I				
pjs: Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvřevých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm									
dveře jednokřídle dřevěné CPL, včetně kování, plně 900x1970mm	kus	1,0	3 390,00	3 390	Vlastní				
pjs: dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197 bez povrchové úpravy									
Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětliku do zdiva	kus	2,0	3 110,00	6 220	URS 2021-I				
pjs: Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětliku									
Dveře plastové vchodové se zárubní, zámky, závěsy, kováním a prahem, 900x2 030 mm	kus	2,0	16 451,00	32 902	Vlastní				

07/12/2021

125.	SP	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m ² otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdva včetně vnitřního parapetu	m ²	18,83	732,00	13 784	URS 2021-I
Plný popis: Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m ² otevíravých do zdva, výšky do 1,5 m								
Výkaz výměr: 1.NP								
1,15*1,3*3								
1,9*1,3								
2.NP								
1,9*1,25*5								
126.	H	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojkradlo přes plochu 1m ² do v 1,5m	m ²	18,83	3 192,00	60 105	Vlastní
Plný popis:								
Výkaz výměr: 1.NP								
3*1,15*1,3								
1,9*1,3								
2.NP								
5*1,25*1,9								
127.	SP	766621522	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m ² vertikálně posuvných ve vodicím rámu na zdi	m ²	1,5	732,00	1 098	URS 2021-I
Plný popis: Montáž oken dřevěných včetně montáže ramu podávacích vertikálně posuvných s vodicím rámem na zdi								
Výkaz výměr: výdejní okna m.č.07:1,5								
okno výdejní, plastové								
128.	H	61140055	okno výdejní, plastové	m ²	1,5	3 628,00	5 442	Vlastní
Plný popis:								
129.	B	800 R 46	Kancelářské skříně - vestavné délky 3,5+2,3 m - dle specifikace m.č. 27	m	5,8	10 000,00	58 000	Vlastní
Plný popis:								
130.	B	800 R 47	Kancelářské skříně - vestavné délky 3,0+1,5 m - dle specifikace m.č.28	m	4,5	10 000,00	45 000	Vlastní
Plný popis:								
131.	SP	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,74	2 896,41	2 143	URS 2021-I
Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
132.	B	767 R 01	767: Konstrukce zámečnické	kg	650,0	130,00	84 500	Vlastní
Plný popis: Venkovní schodiště z válcovaných profilů, schodnice pororost - žárově zinkováno, včetně zábradlí								
133.	B	767 R 02	Vnitřní schodiště z válcovaných profilů, schodnice pororost - žárově zinkováno, včetně zábradlí	kg	1 050,0	130,00	136 500	Vlastní
Plný popis:								
134.	B	767 R 03	Zámečnické úpravy stávajících prostor kontejneru, bourání - včetně pomocného materiálu, likvidace	hod	200,0	250,00	50 000	Vlastní
Plný popis:								
135.	SP	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35	2 710,00	3 659	URS 2021-I
Plný popis: Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
136.	SP	771990111	771: Podlahy z dlaždic	m ²	72,3	365,00	26 390	URS 2021-I
Plný popis: Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 MPa								
Výkaz výměr: 1.NP:69								
2.NP:1,65+1,65								
137.	SP	771573114	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 19 ks/m ²	m ²	72,3	555,00	40 127	URS 2021-I
Plný popis: Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa								

Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2

138.	H	59761003	dlažba keramická protisklzná R 10 dle výběru investora, velkoformátová	m2	69,0	456,00	31 464	Vlastní
------	---	----------	--	----	------	--------	--------	---------

Plný popis: dlaždice keramické koupelňové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2

139.	H	59761111	Dlaždice keramické koupelny (bílé i barevné) 33,3 x 33,3 x 0,8 cm I	m2	5,0	456,00	2 280	Vlastní
------	---	----------	---	----	-----	--------	-------	---------

Plný popis:

140.	SP	771579195	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování vodotěsnou hmotou plošně	m2	69,0	39,10	2 698	URS 2021-I
------	----	-----------	--	----	------	-------	-------	------------

Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárování cement bílý

141.	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,47	1 029,58	5 632	URS 2021-I
------	----	-----------	--	---	------	----------	-------	------------

Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

142.	SP	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevností 15 Mpa	m2	46,46	365,00	16 958	URS 2021-I
------	----	-----------	--	----	-------	--------	--------	------------

Plný popis: Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 3 mm, min. pevnosti 15 MPa

Výkaz výměr: 2.NP

m.č.21:3,85
mm.č.22:6,9
m.č.23:7,4
m.č.26:10,11
m.č.27:18,2

143.	SP	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	46,46	244,99	11 382	URS 2021-I
------	----	-----------	--	----	-------	--------	--------	------------

Plný popis: Montáž podlahovin z PVC lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor) z pásů

144.	H	28412110	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,20mm, nášlapná vrstva 0,50mm	m2	51,106	629,00	32 146	Vlastní
------	---	----------	--	----	--------	--------	--------	---------

Plný popis: krytina podlahová PVC vinylová tl. 2,20mm, nášlap.vrstva 0,50mm síťe 2/4 m

145.	SP	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	50,1	78,41	3 928	URS 2021-I
------	----	-----------	--	---	------	-------	-------	------------

Plný popis: Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm

Výkaz výměr: m.č.21:2*(3,2+1,3)*2*1,6-1,4
m.č.23:2*(2,4+3,1)-1,4-1,6
m.č.22:(5,35+2,2+0,75+1,4+4,35)-1,6
m.č.27:2*(4,4+2,3)-1,6-1
m.č.28:2*(4,55+3,975)-1-1,6

146.	H	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	51,102	220,00	11 242	Vlastní
------	---	----------	---------------------------	---	--------	--------	--------	---------

Plný popis: lišta soklová PVC 18 x 80 mm

147.	SP	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	0,37	756,57	280	URS 2021-I
------	----	-----------	--	---	------	--------	-----	------------

Plný popis: Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

148.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	116,155	50,09	5 818	URS 2021-I
------	----	-----------	--------------------------------------	----	---------	-------	-------	------------

Plný popis: Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu

Výkaz výměr: 1.NP

m.č. 05:2,6*(2,775+1,175)*2-1,6
m.č.04:2,6*(2,775+2,3+1,225+3,9+2,3)-1,6
m.č. 02:2,6*(1,825+0,9)*2-1,6
m.č.06:2,6*(4,625+3,175*2)-1,6
2.NP
m.č.24:2,6*(1,75+0,95)*2-1,4


07.12.2021

m.č.25;2,6*(1,75+0,95)*2-1,4
m.č.26;2,6*(12,0+1,25)*2-1,4*2

149.	SP	781414111	Plný popis: Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladčák a dekorů (lístel) pórovinových lepených flexibilním lepidlem z obkladčák pravouhlych do 22 ks/m2	m2	116,155	804,00	93 389	URS 2021-I	
			Plný popis: Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladčák a dekorů (lístel) pórovinových lepených flexibilním lepidlem z obkladčák pravouhlych do 22 ks/m2	m2	14,1				
150.	H	59761039	obklad keramický hladký do 22 ks/m2	m2	127,771	400,00	51 108	Vlastní	
			Plný popis: obkladčky keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2						
151.	SP	781419195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za spárování vodotěsnou hmotou	m2	116,155	39,10	4 542	URS 2021-I	
			Plný popis: Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladčák a dekorů (lístel) pórovinových Příplatek k cenám obkladčák za spárování cement bílý						
152.	SP	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,8	1 548,57	4 336	URS 2021-I	
			Plný popis: Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
153.	SP	783325112	Nátěry syntetické barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní a 2x email	m2	18,0	171,50	3 087	URS 2021-I	
			Plný popis: Nátěry otopných těles syntetické na vzduchu schovací dražšími barvami (např. Dufa, ...) žebrových trub lesklý povrch jednonásobně antikorozní a 2x email						
			Výkaz výměr: zárubně ocelové;12*1,5						
154.	SP	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	451,64	22,80	10 297	URS 2021-I	
			Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m						
			Výkaz výměr: plocha omítek;398,785 plocha SDK;118,76+50,25 odečet obkladů;-116,155						
155.	SP	784211101	Dvojnásobně bílé malby ze směsi za mokra výborné otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	451,64	55,61	25 116	URS 2021-I	
			Plný popis: Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m						
SO 03: Oprava podlahy chodby ZŠ									
156.	SP	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	-	41,60	-	Vlastní	
			Plný popis: Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou						
157.	SP	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	77,0	41,60	3 203	URS 2021-I	
			Plný popis: Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah						
158.	SP	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	77,0	64,00	4 928	URS 2021-I	
			Plný popis: Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky						
159.	SP	776990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	77,0	365,00	28 105	URS 2021-I	
			Plný popis: Vyrovnaní podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 3 mm, min. pevnosti 15 Mpa						
160.	SP	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	77,0	244,99	18 864	URS 2021-I	
			Plný popis: Montáž podlahovin z PVC lepením 2-složkovým lepidlem (do vlnitých prostor) z pásů						
161.	H	284121110	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,20mm, nášlapná vrstva 0,50mm	m2	84,7	629,00	53 276	Vlastní	
			Plný popis: krytina podlahová PVC vinylová tl. 2,20mm, nášlap.vrstva 0,50mm šíře 2/4 m						
			Výkaz výměr: 77*1,1						
162.	SP	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	10,0	78,41	784	URS 2021-I	
			Plný popis: Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm						

přís: Přesun nímat pro potažení povlakové stánoveny procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m

SO 04: Venkovní učebna

002: Základy

				308 809
Základové patky a bloky z betonu prostého C 20/25	m3	2,0	2 970,00	5 940
přís: Základové konstrukce z betonu prostého patky a bloky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 20/25				

něr: včetně zemních prací;8*0,5*0,5*1,0

2,0

005: Komunikace

Dlažba z lomového kamene s provedením lože ze štěrkopísku	m2	50,0	817,00	40 850
přís: Dlažba nebo přídlažba z lomového kamene lomářsky upraveného rgolového v ploše vodorovné nebo ve sklonu tl. do 250 mm, bez vyplnění spar, s provedením lože tl. 50 mm ze štěrkopísku				

něr: včetně zemních prací, odkopu, dodávky materiálu;50

50,0

762: Konstrukce tesářské

Montáž vázaných kci krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 224 cm2	m	224,2	238,50	53 472
přís: Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových z řeziva hoblovaného nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hoblovaného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2				

něr: sloupky;10,9

vaznice;52,50

pásky;28,8

kroke;132

10,9

52,5

28,8

132,0

něr: hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m KVH profil

přís: hranol stavební řezivo průřezu 100-140x100-140mm do dl 5m

	m3	3,3	8 870,00	29 271
Vlastní				

něr: sloupek 120/120;0,16

vaznice 160/140;1,09

pásky 120/100;0,35

kroke;1,7

0,16

1,09

0,35

1,7

něr: Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci

přís: Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna

	m3	3,3	1 297,00	4 280
Vlastní				

něr: Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek

přís: Bednění a laťování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60 st. s vyřezáním otvorů z palubek

	m2	45,0	532,99	23 985
URS 2021-I				

něr: plocha :10,0*4,5

palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B

přís: palubky obkladové SM profil klasický 19x116mm A/B

45,0

49,5

	m2	49,5	532,99	26 383
Vlastní				

něr: Montáž kotevnic patek včetně dodávky patky

přís: Práce společně pro tesářské konstrukce montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) katevnic želez příložek, patek, táhel

	kus	9,0	658,00	5 922
Vlastní				

764: Konstrukce klempířské

118 707

13 z 15

07.12.2021

173.	SP	764111401	Krytina střechy rovné dražkováním ze svítků z Pz plechu rš 500 mm sklonu do 30° včetně lemování Plný popis: Krytina ze svítků nebo tabulí z pozinkovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné dražkováním ze svítků rš 500 mm, sklon střechy do 30 st.	m2	45,0	2 489,00	112 005	URS 2021-I
174.	SP	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového Plný popis: Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m	10,0	340,23	3 402	URS 2021-I
175.	H	55344180	žlab půlkruhový podokapní Pz 250mm Plný popis: žlab půlkruhový podokapní Pz 250 Pz	m	12,0	159,60	1 915	Vlastní
176.	SP	764508131	Montáž kruhového svodu Plný popis: Montáž svodu kruhového, průměru svodu	m	3,0	293,00	879	URS 2021-I
177.	H	55344204	svod kruhový Pz 100mm Plný popis: svod kruhový Pz 100	m	3,0	168,50	506	URS 2021-I

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce

178.	ON	013274000	Pasportizace objektu před započítáním prací Plný popis: Průzkumné, geodetické a projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) pasportizace objektu před započítáním prací	kus	1,0	20 000,00	20 000	Vlastní
------	----	-----------	--	-----	-----	-----------	--------	---------

275 000

V03: Zařízení staveniště

179.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby Plný popis: Průzkumné, geodetické a projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	kus	1,0	10 000,00	10 000	Vlastní
------	----	-----------	--	-----	-----	-----------	--------	---------

V03: Zařízení staveniště

180.	ON	030001000	Zařízení staveniště Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	kus	1,0	115 000,00	115 000	Vlastní
------	----	-----------	---	-----	-----	------------	---------	---------

185 000

V04: Inženýrská činnost

181.	ON	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště Plný popis: Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kus	1,0	35 000,00	35 000	Vlastní
------	----	-----------	--	-----	-----	-----------	--------	---------

V04: Inženýrská činnost

182.	ON	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště Plný popis: Zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště rozebrání, bourání a odvoz	kus	1,0	35 000,00	35 000	Vlastní
------	----	-----------	--	-----	-----	-----------	--------	---------

V04: Inženýrská činnost

183.	ON	045203000	Kompletační činnost Plný popis: Inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost kompletační činnost	kus	1,0	30 000,00	30 000	Vlastní
------	----	-----------	---	-----	-----	-----------	--------	---------

Výkaz výměr: fotodokumentace před v průběhu a po ukončení stavby a pod;
koordinace subdodavatelů
zkoušky dle ČSN, TP a ostatních předpisů. zkoušky únosnosti pláně, zhuřitelnosti, kamerové zkoušky kanalizace a ostatní:1

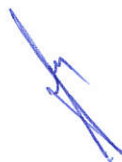
V09: Ostatní náklady

184.	ON	091002000	Ostatní náklady související s objektem Plný popis: Hlavní tituly průvodních činností a nákladů ostatní náklady související s objektem	kus	1,0	15 000,00	15 000	Vlastní
------	----	-----------	--	-----	-----	-----------	--------	---------

Výkaz výměr: vytýčení stávajících inženýrských sítí před zahájením stavby, náklady spojené s požadavky správců inženýrských sítí, doklady o zpětném předání inženýrských sítí po dokončení abod.:1

V09: Ostatní náklady

185.	ON	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou Plný popis: Hlavní tituly průvodních činností a nákladů ostatní náklady související s výstavbou	kus	1,0	15 000,00	15 000	Vlastní
------	----	-----------	--	-----	-----	-----------	--------	---------



07.12.2021
